

## OBEC LYSICA

### Stavebný úrad

Lysica 138, 013 05 Lysica

Č.s.: 2022/22130/SÚ/MLA/SP

Krasňany: 29.04.2022

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Lysica - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. a §5 písm. a) ods.1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 09.03.2022 podal

**Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2928/7, 010 47 Žilina**

**v zastúpení ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona

### stavebné povolenie

na stavbu

#### **14566 Lysica – Vyšný koniec-Zahustenie DTS a rekonštrukcia NNS**

(ďalej len "stavba") na pozemku parc. č. KN k.ú. Lysica- líniová stavba.

K pozemkom stavebník preukázal iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona.

#### **Popis stavby:**

##### **Stavba obsahuje:**

SO 01- Demontáž

SO 02: VN prípojka a montáž UO

SO 03: Montáž NN zemných káblov

SO 04 Rekonštrukcia NN vzdušného vedenia

SO 05: Úprava domových prípojok

Prevádzkový súbor-PS01: Priebežná kiosková trafostanica MKP 800

SO 01- Demontáž

-vzdušné VN vedenie 128 m, 1 podperný bod s konzolou a izolátormi, NN vzdušné vedenie AYKY-J 3x95 +70 123 m, 3x50 AlFe6 547 m a Retilens 3x95+70+1x16 41 mm, 20 podperných bodov

SO 02: VN prípojka a montáž UO

Zemný kábel 3x NA2XS(F)2Y, trasa 590 m, vymení sa jeden podperný bod. V trase zemného kábla sa povedie optická chránička HDPE 40/33.

SO 03: Montáž NN zemných káblov

2x (N)AYY-J 3x240+120 mm<sup>2</sup>-24 m/trasa 16 m

2x (N)AYY-J 3x240+120 mm<sup>2</sup>-29 m/trasa 21 m.

Z novej trafostanice budú vedené zemné káble, ktoré sa pripoja do nových istiacich skriň VRIS1K+KKP. V trase zemného kábla sa povedie optická chránička HDPE 40/33.

SO 04 Rekonštrukcia NN vzdušného vedenia

-Izolovaný vodič NFA2X 4x95+25 mm<sup>2</sup> 41/trasa 31m

NFA2X 4x120+25 mm<sup>2</sup> 731/trasa 671m

-zvod do VRIS 2x(N)AYY 3x120+70 mm<sup>2</sup> 10m,

Vymení sa 20 podperných bodov, rozpojovacie skrine VRIS 1K+KKP- 4 ks, VRIS 2-2ks

SO 05: Úprava domových prípojok

Domové prípojky, ktoré nemajú istenie na podpernom bode sa dovybavia novými HDS podľa počtu prípojok z podperného bodu. Vzdušné prípojky prevedené holými vodičmi sa nahradia samonosným káblom NF A2 X 4x16. Nové HDS SPP1 budú napájané káblom (N)AYY-J 4x25 a HDS SPP2 káblom (N)AYY-J 4x16. Pre domové prípojky č.d. 179, 143, 214 sa postavia nové podperné body.

Prevádzkový súbor-PS01: Priebežná kiosková trafostanica GRÄPER MKP 800

### Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

#### - Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:

- a) stavba bude umiestnená na pozemku parc.č. register "C" parc. č. 840/16, 840/4 (parc. reg E 843), 840/8, 814/6, 814/3, 814/1, 813/2, 2215/1, 2214, 2210/1, 600/2, 650 KN k.ú. Lysica- líniová stavba KN v katastrálnom území Lysica podľa podmienok určených územným rozhodnutím č. 2021/21280/SÚ/MLA/ÚR dňa 14.12.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24.01.2022.
- b) stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval zodpovedný projektant *Ing. Tomáš Šimurda* a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.; dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- c) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- d) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby - stavba bude ukončená najneskôr do 4 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia , a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- e) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- f) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch),

g) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

- **Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi alebo organizáciami štátnej správy :**

**Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor**, stanovisko č. OÚ-ZA-PLO-2022/011404/Hra zo dňa 21.02.2022: súhlasí s použitím poľnohospodárskeho pozemku na nepoľnohospodársky zámer po dobu kratšiu ako 1 rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu v termíne 07/2022-06/2023 pre potreby vybudovania káblového NN elektrického prepojenia pre nové odberné miesta za dodržania podmienok uvedených v stanovisku

**Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor**, stanovisko k pripravovanému zámeru výstavby č. OÚ-ZA-PLO-2022/011423/Hra zo dňa 21.02.2022: súhlasí za dodržania podmienok uvedených v stanovisku.

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva**, vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné a stavebné konanie č. OU-ZA-OSZP3-2021/030957-002/Slt, zo 14.07.2021, súhlasné vyjadrenie za splnenia podmienok:

- investor alebo dodávateľ stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa platného katalógu odpadov ( Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z.)

-odpady vyprodukované počas stavby investor / alebo dodávateľ stavby/ odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke.

-výkopová zemina sa prednostne využije na zásyp jám,

V kolaudačnom konaní žiadame predložiť na príslušný stavebný úrad doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov ( evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov.

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠVS**, vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné konanie a SP č. OU-ZA-OSZP3-2021/030959-002/Sta. zo 30.08.2021, súhlasné vyjadrenie za splnenia podmienok:

- 1.Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikali do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu ( § 39 vodného zákona)
- 2.Dbať na Vyhl. MŽP SR č. 200/2018 Z.z. §3, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd
- 3.Zemné práce v blízkosti vedení vodovodného a kanalizačného potrubia, resp. ich križovanie odsúhlasí so správcami.

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany**

**prírody a vybraných zložiek životného prostredia, záväzné stanovisko pre účely územného a stavebného konania č. OU-ZA-OSZP3-2021/030960-002/Bal zo dňa 02.08.2021, nemá námietky k vydaniu ÚR a SP za splnenia podmienok:**

1. Dodržiavať parametre zámeru v súlade s projektovou dokumentáciou ( nedôjde k zmenám trasovania a konfigurácie vedenia)
2. Dodržiavať § 4 ods.4 zákona , ktorý hovorí o predchádzaní zraňovania a usmrcovania vtákov
3. Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona( t.j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní). Výrub realizovať v období vegetačného pokoja od 01.10. 2021 do 31.03.2022-v mimohniezdnom období vtáctva z dôvodu jeho ochrany)
4. Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu tak, aby neostal ako pasca pre živočíchy cez noc ( pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento zasypať, treba zabezpečiť výkop proti preniknutiu živočíchov)
5. Okolie dotknuté stavebnou činnosťou bude každoročne sledované a udržiavané vlastníkom pozemku tak, aby nevznikali plochy ruderálnej vegetácie, resp. Aby sa zabránilo výskytu nepôvodných invázných rastlín.

**SPP-D, a.s., stanovisko k PD pre stavebné povolenie a k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0725/2021/Ki zo dňa 29.07.2021, súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu, za dodržania podmienok uvedených vo vyjadrení, v záujmovom území sa nachádzajú STL plynovody a prípojky , pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení.**

**Sevak, a.s , vyjadrenie k územnému a stavebnému povoleniu č. 021027755/DJu, zo dňa 16.08.2021, dodržať podmienky:**

1. S navrhovanou stavbou súhlasíme. V záujmovom území stavby sa nachádza verejný vodovod (VV) oc. a PVC DN 100 vrátane armatúr a verejná kanalizácia PVC DN 300 vrátane revízných šacht podľa priložených situácií Sevak, a.s. Upozorňujeme na trasu vodovodných a kanalizačných prípojok a osadenie VŠ a RŠ, ktoré sú v majetku pripájaných nehnuteľností.
2. Pred začatím zemných prác v kolíznych úsekoch požadujeme priamo v teréne vytýčiť VV a VK. Vytýčenie Vám cez objednávku vykoná naša organizácia. Vytýčený VV a VK zapracovať do realizačnej PD.
3. Žiadame dodržať ochranné pásmo VV a VK v zmysle zákona § 19 č. 442/2002 Z.z. 1,5 m od potrubia na obé strany. V tomto ochrannom pásme nesmie byť osadená žiadna pevná trvalá a dočasná stavba ( napr. el stĺpy, skrine VRIS...)
4. Pri realizácii stavebných prác dodržať ustanovenie STN 73 6005 pri súbahu a križovaní inžinierskych sietí navzájom, neznižovať krytie potrubí. Poklopy na armatúrach a šachtách dať do nivelety upraveného terénu. Prípadnú kolíziu s inž. Siet'ami žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom. Výkop v križovaní realizovať ručne. Zistený stav zapísať do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné

vyjadrenie.

**SSD, a.s.** , vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie zo dňa 12.07.2021 :  
SSD, a.s., súhlasí s vydaním SP podľa predloženej PD,

**Slovak Telekom, a.s.** , vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení č. 6612120352 zo dňa 08.07.2021, nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spol. Slovak Telekom, a.s. alebo Digi Slovakia, s.r.o.

**Telefonica Slovakia, s.r.o.** , vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie zo dňa 07.07.2021, súhlasné vyjadrenie bez pripomienok

**OR HaZZ v Žiline** , vyjadrenie č. ORHZ-ZA-2021/000937-001 zo dňa 23.09.2021 :súhlasí bez pripomienok, toto stanovisko spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.

**KPÚ v Žiline** , záväzné stanovisko č. KPUZA -2021/15028-2/70567/KOP zo dňa 26.08.2021, k predmetnej stavbe si KPÚ Žilina uplatňuje následovné požiadavky:

1. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nález hmotnej alebo nehmotnej povahy( napr. objektu kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, hrobov...), je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť KPÚ Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do ohliadky KPÚ.
- 2.zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

**Správa ciest ŽSK**, vyjadrenie pre ÚR a SP č. 98/2021/SC ŽSK-271 zo dňa 21.07.2021:

- 1.Za SC ŽSK , závod Horné Považie je zodpovedný vedúci strediska Belá, te. 0918/370 141
2. Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC ŽSK, závod horné Považie vedúci strediska Belá.
3. Práce realizovať od apríla do 15.októbra príslušného kalendárneho roka.
- 4.Predmetná stavba bude realizovaná výhradne bez zásahu do telesa cesty III/2075. ( Teleso diaľnic, ciest a miestnych komunikácií je ohraničené zvýšenou obrubou chodníkov, príp. zelených pásov, vonkajšími hranami cestných alebo záchytných priekopov a rigolov...)
- 5.Nové podperné body umiestniť 1,0 m za vonkajšiu hranu telesa cesty III/2075.
6. Požadujeme dodržať potrebnú výšku vzdušného vedenia nad cestou III. Triedy v súlade s platnou STN.
7. Stavebné práce nesmú obmedzovať plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky ( neskladovať materiál stavby na ceste).
8. V prípade, že dôjde k znečisteniu vozovky, je žiadateľ zodpovedný za vyčistenie bezprostredne po jej znečistení,
- 9, V prípade potreby, označenie miesta dočasným dopravným značením, počas výkonu stavebných prác zabezpečí investor na vlastné náklady. DDZ schvaľuje OR PZ, ODI v Žiline.
10. Investor zodpovedá za všetky prípadné škody vzniknuté na majetku SC ŽSK alebo tretích osôb v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby.
11. Pri akomkoľvek zásahu do telesa cesty III/2075 požiadať správcu vesty o vyjadrenie.
12. Na základe tohto vyjadrenia požiadajte Okresný úrad Žilina odbor CD a PK v Žiline o príslušné povolenia.

13. Platnosť vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

14. V prípade akéhokoľvek dotyku s pozemkom vo vlastníctve ŽSK sa o ďalšom postupe informujte na odbore správy majetku a investícií Úradu ŽSK.

15. Toto vyjadrenie sa týka dotyku vyššie uvedenej stavby s cestou III/2075 a nenahrádza súhlasy vlastníkov okolitých pozemkov.

S vydaním ÚR a SP súhlasíme pri dodržaní hore uvedených podmienok.

**RÚVZ Žilina**, záväzné stanovisko č. A/2021/01919/HŽPZ zo dňa 12.08.2021, súhlasí s návrhom žiadateľa.

**Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, záväzné stanovisko pre účely územného a stavebného konania č. OU-ZA-OCDPK-2021/031084/3/Pol zo dňa 06.08.2021, súhlasí s technickým riešením uvedeným v PD za dodržania podmienok:

- V prípade, ak pri realizácii prác dôjde k zvláštnemu užívaniu pozemnej komunikácie III/2075 ( státie mechanizmov na ceste), je stavebník povinný požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhl. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- V prípade akéhokoľvek zásahu do pozemnej komunikácie III/2075 je stavebník povinný požiadať o vyjadrenie správcu pozemnej komunikácie a tunajší cestný správny orgán,
- Pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cestu III/2075 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia (predložiť projekt prenosného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom)
- V prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutej komunikácii počas realizácie stavebných prác je potrebné požiadať o vydanie povolenie na uzávierku tunajší cestný správny orgán v zmysle § 7 cestného zákona a § 10 vyhl. č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- Pri stavebnej činnosti nesmie byť znečisťovaná pozemná komunikácia III/2075, v prípade znečistenia je potrebné ju bezodkladne čistiť
- Stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný na vozovku cesty III/2075
- Rešpektovať ustanovenia § 18 cestného zákona, ako aj § 20 Vyhl.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon
- Stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky uvedené v stanovisku správy ciest ŽSK č. 98/2021/SC ŽSK-271 zo dňa 21.07.2021
- Stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3c ods.1 písm. c) cestného zákona
- Prípadné zmeny v PD žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

**OR PZ ODI v Žiline**, záväzné stanovisko č. ORPZ-ZA-ODI1-13-207/2021 zo dňa 13.07.2021: pred realizáciou stavebných prác žiadajme predložiť na odsúhlasenie návrh dočasného dopravného značenia.

- **Podmienky určené v zmysle § 66 ods.4 stavebného zákona:**
  - a) Pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,
  - b) stavenisko :
    - zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
    - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
    - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
      - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
      - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
      - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
      - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
      - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
      - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
- Stavba bude uskutočnená dodávateľsky, meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,
- V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby (podľa § 43d ods.1 stavebného zákona). Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
- Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
- Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.

- Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá príslušný správca komunikácie.
- Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
- V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
- Celkový rozpočtový náklad stavby je : 91 500,- eur.
- V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.
- Námietky účastníkov konania : neboli vznesené

### **Odôvodnenie:**

Dňa 09.03.2022 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa dňa 14.12.2021 pod č. 2021/21280/SÚ/MLA/ÚR, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24.01.2022.

Stavebný úrad oznámil dňa 28.03.2022 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám verejnou vyhláškou. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Slovak Telekom, a.s., SSD, a.s., Žilina, SEVAK a.s., SPP-D, a.s., Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie, Žilina – štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna vodná správa, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Krajský pamiatkový úrad Žilina, OR HaZZ v Žiline, Telefonica Slovakia, s.r.o., Okresný úrad Žilina, odbor CD a PK, Správa ciest ŽSK, RÚVZ



Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.


### **Upozornenie:**

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

  
Ing. Róbert Bros  
starosta obce



### **Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený dňa 29.03.2022 vo výške 200,- eur.

**Príloha:**

- overená projektová dokumentácia pre stavebníka

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.1,2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Lysica. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa:

1. 5. 2022



Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

**Doručí sa:**

- Účastníkom konania, ktorých práva by mohli byť v konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.1,2 stavebného zákona- líniová stavba

Na vedomie:

1. ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo
2. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
3. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
- 4.SPP-D, a.s., Mlynské Nivy 448/b, 825 11 Bratislava
5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠS OPaK, Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina
- 6.Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 7.KPÚ Žilina, Mariánske námestie 19
8. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
9. Okresný úrad Žilina, odbor CD a PK, Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina
10. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠS v odpad. hospod., Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina
11. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa., Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina
- 12.Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný, Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina
- 13.Ing. Tomáš Šimurda, ENData, s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo
14. Obec Lysica- starosta obce
15. spis