

OBEC LYSICA

Stavebný úrad

013 05 Lysica

Č.s.: 2023/23361/SU/MLA -ÚR

Krasňany: 13.11.2023

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Lysica - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúca prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 - § 40 stavebného zákona návrh v znení neskorších predpisov, ktorý dňa 06.09.2023 podal a dňa 27.09.2023 doplnil

Milan Franček, U Čajkov 528/8 a Kristína Frančeková, SNP 134/15, 013 05 Belá

v zastúpení: Ing. Daniel Drábik, Trnavská 8, 010 08 Žilina

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a ods.1 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Novostavba rekreačného domu, účelová prístupová komunikácia“

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 760/33, 760/31 KN k.ú. Lysica.

K pozemku parc. č. 760/33 preukázali navrhovatelia vlastnícke právo LV č. 2048, k pozemku parc. č. 760/31 preukázali navrhovatelia spoluvlastnícky podiel LV 2047 a súhlasy spoluvlastníkov.

Popis stavby:

Murovaná prízemná stavba, rozmerov 13,4x 12,4 m, výška +5,63 m. Strecha valbová. Na I.NP je kuchyňa spojená s obývacou časťou, tri izby, komunikačné priestory a sociálne zariadenie. Odkanalizovanie stavby do navrhovanej žumpy. Dažďová voda zo strechy bude odvádzaná do vsakovacej jamy. Zásobovanie stavby vodou z navrhovanej studne. Pripojenie na el. energiu fotovoltaické zariadenie. Dopravné napojenie – navrhovanou účelovou prístupovou komunikáciou z pozemku parc. č. 2279 vedenou ako spôsob využitia 22- Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

- požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie : v zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného

prostredia.

- b) požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Riešený pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce Lysica, k riešenému pozemku je prístup z miestnej komunikácie pozemku parc. č. 2279 C KN. Navrhovaný rekreačný dom je riešený ako samostatne stojaci objekt. Na I.NP je kuchyňa spojená s obývacou časťou, tri izby, komunikačné priestory a sociálne zariadenie. Zateplenie murovaného objektu je navrhované kontaktným zateplovacím systémom v kombinácii EPS-F a MW hr. 200 mm .

- c) stavba rekreačného domu, prístupovej účelovej komunikácie, žumpy, studne, bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 760/33, 760/31 KN k.ú. Lysica podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej Ing. Šimon Franček , v mierke 1:250, (časť prístupová účelová komunikácia – Ing. Peter Vonš) ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.

- d) polohové umiestnenie stavby rekreačného domu:

od pozemku parc.č.760/25 KN v najkratšej vzdialenosti - 2,0 m
od pozemku parc.č.760/34 - 2,0 m
od pozemku parc.č.760/40 - 2,32 m

- výškové umiestnenie stavby rekreačného domu:

výškový bod $\pm 0,000$ stavby je totožný s výškou $-0,050$ až $-0,958$ m od okolitého terénu,
výškový bod $\pm 0,000$ stavby je na úrovni 1.nadzemného podlažia
výška stavby : $+5,636$ m

- e) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie : v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

- f) napojenie na siete technického vybavenia :

- kanalizačná prípojka : novonavrhovaná žumpa
- vodovodná prípojka: novonavrhovaná studňa, stavebné povolenie vydá špeciálny úrad obec Lysica
- elektrická prípojka : fotovoltaické zariadenie
- vykurovanie: teplovodná krbová vložka,
- napojenie na pozemné komunikácie :navrhovanou účelovou komunikáciou z komunikácie na pozemku parc. č. 2279,

- g) požiadavky vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti : nie sú

- h) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :**

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, stanovisko k pripravovanému zámeru výstavby na poľnohospodárskej pôde č. OÚ-ZA-PLO1 2023/059802-02/Sá zo dňa 06.11.2023: Nemá námietky k pripravovanému zámeru výstavby na pozemku parc. č. 760/33, 760/31 druh trvalá trávny porast, za podmienky dodržania zásad ochrany

poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití vyplývajúcich z § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odňatie poľnohospodárskej pôdy bude riešené konaním podľa §17 ods.1,6 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe žiadosti stavebníka zdokladovanej v zmysle § 17 ods.5 zákona. V zmysle § 17 ods. 14 zákona právoplatné rozhodnutie o trvalom odňatí bude podkladom na vydanie stavebného povolenia.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, záväzné stanovisko pre účely územného a stavebného konania OU-ZA-OSZP3-2023/042770-002/Bal zo dňa 31.07.2023,

nemá námietky k vydaniu ÚR a stavebného povolenia za splnenia podmienok:

1. Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a §48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní).
2. Výkopová zemina bude využitá na spätný zához alebo odvezená na určenú skládku, v žiadnom prípade nebude deponovaná alebo umiestňovaná do voľnej krajiny.
3. Okolie dotknuté stavebnou činnosťou bude každoročne sledované a udržiavané vlastníkom pozemku tak, aby nevznikali plochy ruderálnej vegetácie, resp. aby sa yabránilo výskytu nepôvodných invázných rastlín (napr. pohánkovec japonský, bolševník obrovský)
4. Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu tak, aby neostal ako pasca pre živočíchy cez noc (pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento zasypať, treba zabezpečiť výkop proti preniknutiu živočíchov). V prípade, že napriek preventívnym opatreniam proti uviaznutiu živočíchov v priestoroch výkopov dôjde k prípadnému uviaznutiu takéhoto živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody (v prípade potreby stavebník zabezpečí odbornú asistenciu Správy NP Malá Fatra).

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odborné stanovisko pre účely územného a stavebného konania OU-ZA-OSZP1-2023/042093-002/Bra zo dňa 25.07.2023, dotknutá lokalita nie je súčasťou sústavy NATURA 2000, a nie je predpoklad tejto realizácie, že bude mať vplyv na najbližšie vzdialené územia sústavy NATURA 2000.

SPP-D, a.s., vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné a stavebné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0036/2023/Šk zo dňa 23.08.2023, súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby, bez jej plynofikácie za dodržania všetkých podmienok uvedených vo vyjadrení, umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.

Sevak, a.s., vyjadrenie k možnosti pripojenia nehnuteľnosti č.O2234779/DAN/Mkk , zo dňa 14.09.2022:

Nakoľko v danej lokalite naša spoločnosť neprevádzkuje verejnú kanalizáciu, k vašej žiadosti zo dňa 31.08.2022 na určenie možností a technických podmienok pripojenia vyššie uvedenej nehnuteľnosti na kanalizáciu sa nevyjadrujeme.

Sevak, a.s., vyjadrenie k možnosti pripojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod č.O22034459/DAN/MŽi , zo dňa 09.09.2022:

Nakoľko v danej lokalite naša spoločnosť neprevádzkuje verejný vodovod, na ktorý by bolo možné vyššie uvedenú nehnuteľnosť pripojiť v súlade s platnými technickými normami . Vzhľadom k uvedenému sa k vašej žiadosti nemôžeme vyjadriť.

SSD, a.s , vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave spoločnosti č. 202306-SP-0353-1 zo dňa 24.07.2023:

S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení následovných podmienok:

V predmetnej lokalite stavby sa nenachádzajú energetické zariadenia v majetku SSD, a.s.,

2. Rozsah projektovej dokumentácie k žiadosti na vydanie stavebného povolenia :

Stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží projektovú dokumentáciu stavby podľa § 8 a 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v zmysle stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí, stanovisko Okresného úradu Žilina, odbor lesný a pozemkový o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy, vyjadrenie Obce Lysica k povoleniu stavby malého zdroja znečistenia ovzdušia.

Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona :

V zákonom stanovenej lehote boli vznesené námietky účastníčky konania Márie Murárikovej, bytom Lysica č. 85, ktorú v konaní zastupoval Rudolf Murárik, bytom Lysica č. 85 v znení:

Vzhľadom k tomu, že nebola dodržaná zákonom stanovená odstupová vzdialenosť 3,5 m od „novostavby rekreačného domu“ po hranicu susedného pozemku, t.j. k parcele číslo 760/35, podávam ako splnomocnený zástupca účastníka územného konania , t.j. Márie Murárikovej, nar. 1.7.1939, bytom Lysica č. 85, v zákonom stanovenej lehote námietku voči vydaniu územného konania č.s. 2023/23361/MLA-ozn. navrhovateľov Milana frančeka a Kristíny Frančekovej, t.j. návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „novostavba rekreačného domu, prístupová komunikácia“ na pozemku reg. „C“ parc. č. 760/33, 760/31 KN k.ú. Lysica. Žiadam, aby táto odstupová vzdialenosť 3,5 metra od novostavby rekreačného domu po hranicu susedného pozemku (KN p.č. 760/25) bola dodržaná.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Stavebný úrad námietku zamietol.

3. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie:

Dňa 06.09.2023 podal a dňa 27.09.2023 doplnil navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutie na umiestnenie stavby uvedenej vo výroku rozhodnutia. Stavebný úrad oznámil dňa 02.10.2023 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám.

Stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci, vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, sú pomery v území jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Obec Lysica - stavebný úrad oznámil dňa 02.10.2023 začatie územného konania. V priebehu konania bolo zistené, že účastník konania Cyril Šugár, (nar. r. 1937) spoluvlastník pozemku reg. E č. 727, naposledy bytom Majerská 35, 010 01 Žilina zomrel. Preto stavebný úrad oznámil neznámym dedičom po zomrelom Cyrilovi Šugárovi začatie konania verejnou vyhláškou.

Stavebný úrad zverejnil oznámenie o začatí konania neznámym dedičom po zomrelom po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Lysica.

V zmysle zákona š. 71/1967 Zb. Zákon o správnom konaní, (správny poriadok)

§ 19 ods.3 O začatí konania správny organ upovedomí všetkých známych účastníkov konania, ak mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon, upovedomí ich o začatí konania verejnou vyhláškou.

§26 ods.1 Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

§ 26 ods.2 Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny organ zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sidle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho rgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

V zákonom stanovenej lehote boli vznesené námietky účastníčky konania Márie Murárikovej, bytom Lysica č. 85, ktorú v konaní zastupoval Rudolf Murárik, bytom Lysica

č. 85, týkajúce sa odstupovej vzdialenosti navrhovaného rekreačného domu od hranice s pozemkom parc. č. 760/25.

Zamietnutie námietky účastníka konania stavebný úrad odôvodňuje takto:

Novostavba rekreačného domu je umiestnená podľa situácie osadenia stavby od hranice pozemku parc. č. 760/25 KN v najkratšej vzdialenosti 2,0 m.

Podľa § 6 ods. 1 Vyhl. 532/2002 Z.z.: *Vzájomné odstupy stavieb musia spĺňať požiadavky urbanistické, architektonické, životného prostredia, hygienické, veterinárne, ochrany podzemných a povrchových vôd, ochrany pamiatok, požiarnej bezpečnosti, požiadaviek na denné osvetlenie a preslnenie a na zachovanie pohody bývania. Odstupy musia umožňovať údržbu stavieb a užívanie priestorov medzi stavbami na technické alebo iné vybavenie územia a činnosti, ktoré súvisia s funkčným využitím územia.*

Podľa § 6 ods. 3 Vyhl. 5

32/2002 Z.z.: *Ak rodinné domy vytvárajú medzi sebou voľný priestor, vzdialenosť medzi nimi nesmie byť menšia ako 7 m. Vzdialenosť rodinných domov od spoločných hraníc pozemkov nesmie byť menšia ako 2 m.*

Podľa § 6 ods.4 Vyhl. 532/2002 Z.z.:

V stiesnených územných podmienkach možno vzdialenosť medzi rodinnými domami znížiť až na 4 m, ak v žiadnej z protiľahlých častí stien nie sú okná obytných miestností; v týchto prípadoch sa nevyžaduje dodržanie vzdialeností od spoločných hraníc pozemkov podľa odseku 3.

Podľa § 6 ods.5 Vyhl. 532/2002 Z.z.:

Iné riešenia vzdialeností rodinných domov, ako sú ustanovené v odsekoch 3 a 4, možno určiť iba na podklade výpočtov a meraní preukazujúcich splnenie požiadaviek na vzájomné vzdialenosti podľa odseku 1 alebo podľa územného plánu zóny.

Stavebný úrad má za to, že navrhované odstupové vzdialenosti sú dostatočné ako pri uskutočňovaní stavby, tak i následnej údržbe rekreačného domu.

Umiestnenie stavby je v súlade s vyhláškou, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. Susediaci pozemok parc. č. 760/25 C KN v spoluvlastníctve namietateľky je podľa LV č. 50 vedený ako trvalý trávny porast. Pozemok je v súčasnosti nezastavaný, umiestnením stavby navrhovaného rekreačného domu nebude obmedzené užívanie pozemku parc. č. 760/25 C KN na daný účel.

Vzdialenosť 2,0 m od hranice pozemku parc. č. 760/25 je dostačujúca. V žiadnej z miestností smerujúcich k pozemku parc. č. 760/25 C KN sa nenachádzajú okná z obytných miestností. Sú tu umiestnené technická miestnosť, kúpeľňa. Umiestnenie stavby je v súlade s vyhláškou, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

V danom prípade susedný pozemok vo vlastníctve namietateľa nie je zastavaný rodinným domom, ani inými stavbami, ktoré by s navrhovanou stavbou vytvárali medzi sebou voľný priestor. Pre posúdenie umiestnenia stavby na pozemku (odstupovej vzdialenosti od spoločnej hranice) sa preto ust. § 6 ods. 3 a 4 vyhl., ktoré určujú min. vzdialenosti medzi rodinnými domami a od spoločných hraníc pozemkov uplatňujú primerane, nakoľko sa

v danom prípade jedná o stavbu rekreačného domu. Primeranosť sa uvažuje aj vo vzťahu k možnosti budúceho umiestnenia stavby na susednom pozemku- skúma sa rovnocennosť podmienok pre zastavanie. Stavebný úrad má zato, že budúca existencia umiestňovaného rekreačného domu neobmedzí nadmieru využitie pozemku namietateľky, parc. č. 760/25. Fyzické parametre pozemku v spoluvlastníctve namietateľky, pokiaľ ide o šírku (cca 28 m), dĺžku, tvar, výmeru a orientáciu k svetovým stranám umožňujú budúcu stavbu namietateľky umiestniť tak, aby sa obe stavbe, t.j. stavba namietateľky a navrhovaný rekreačný dom vzájomne negatívne neovplyvňovali, teda aby medzi sebou nevytvárali voľný priestor, a aby využitie pozemku namietateľky aj s existenciou budúcej stavby na ňom bolo efektívne. Samozrejme, že namietateľ bude musieť prispôbiť stavebnotechnické, architektonické, či a najmä dispozičné riešenie stavby podmienkam existujúcej zástavby tak, aby boli splnené požiadavky uvedené v § 6 ods.1 vyhl. 532/2002 Z.z. Úmysel namietateľa uskutočniť do budúca na svojom pozemku stavbu nie je prekážka, pre ktorú by stavebný úrad nemal povoliť na pozemku parc. č. 760/33 C KN stavbu rekreačného domu.

Stanoviská oznámili: Sevak, a.s., SPP-D, a.s., SSD, a.s., Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP.

Podľa § 36 ods.3 stavebného zákona:

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovisk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

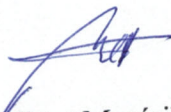
Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Protí tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.


Ing. Róbert Murárik
starosta obce



Poplatok:

Správny poplatok podľa položky 59 písm. a ods. 1 vo výške 80.00 € bol zaplatený dňa 06.09.2023 a 28.09.2023.

Príloha:

- overená situácia umiestnenia stavby pre územné konanie

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou neznámym dedičom po zomrelom Cyrilovi Šugárovi, naposledy bytom Majerská 35, 010 01 Žilina v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods.1,2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Lysica. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 21.11.2023

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

1. Ing. Daniel Drábik, Trnavská 8, 010 08 Žilina
2. Lukáš Holienka, Bratislavská 502/5, 013 41 Dolný Hričov
3. Roman Miček, Pittsburgská 1673/17, 010 08 Žilina
4. Cyril Šugár, Majerská 35, 010 01 Žilina – verejnou vyhláškou
5. Karol Šugár, Hanušáková 160/14, Žilina – Trnové
6. Viera Rudincová, Kotrčiná Lúčka 121, 013 02
7. Pavol Šugár, Majerská 1534/34, 010 01 Žilina
8. Mária Muráriková, Lysica 85
9. Lubomír Jašek, Lipová 1948/9, 010 01 Žilina

Na vedomie:

10. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
11. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠS OPaK, Vysokoškolákov 8556/33 B, 010 08 Žilina
12. KPÚ Žilina, Mariánske námestie 19
13. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
14. SPP, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Obec Lysica- starosta obce
17. spis