

**Obec Lysica** 013 05 Lysica 138, číslo telefónu: 041/5999007

**IČO: 00321460**

**DIČ: 2020677560**



## Zápisnica

**zo štvrtého zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva v Lysici,  
konaného dňa 26. 11. 2021 o 17,00 hod. v zasedačke obecného úradu**

**Zapisovateľ zápisnice :** Miroslav Beňo

**Návrhová komisia:** Branislav Hriník

Jakub Tichák

**Overovateľ zápisnice:** Mgr. Peter Franek

Jozef Tichý

**Starosta obce :** Ing. Róbert Bros

*D*

*Hriník*

*Tichák*

*Franek*

*Tichý*

*Bros*



### **Prítomní:**

- ❖ Ing. Róbert Bros – starosta obce
- ❖ Miroslav Beňo - poslanec
- ❖ Branislav Hriník – poslanec
- ❖ Jakub Tichák - poslanec
- ❖ Ing. Robert Murárik – poslanec
- ❖ Mgr. Peter Franek – poslanec
- ❖ Jozef Tichý- poslanec
- ❖ Justína Kokavcová – hl. kontrolór

### **Nepřítomní:**

- ❖ Ondrej Tomašov - ospravedlnený

### **Hostia:**

- ❖ Katarína Tomašová – ekonómka obce
- ❖ Anna Púčková – správca daní
- ❖ Ladislav Púček

## **Rokovanie**

Štvrté zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lysici v roku 2021 otvoril starosta obce, Ing. Róbert Bros. Privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku, zamestnancov OÚ a hostí. Následne oboznámil prítomných s programom rokovania, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

## **Program rokovania**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Ukončenie akcie elektrifikácie obecnej zvonice
6. Ukončenie I. etapy rekonštrukcie schodiska v ZŠ
7. Výber dodávateľa na vykonávanie zimnej údržby v obci
8. Informácia o platbe miestnych daní a miestnych poplatkov v r. 2021
9. Základné východiská a návrh rozpočtu obce na rok 2022 s výhľadom na rok 2023
10. Žiadosti, sťažnosti občanov, právnických a fyzických osôb
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

### **K bodu 1 – Otvorenie**

Starosta obce privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku, zamestnancov OÚ, hostí a predniesol návrh programu rokovania štvrtého zasadnutia OZ, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

### **K bodu 2 – Určenie zapisovateľa**

Za zapisovateľa starosta obce určil Miroslava Beňu.

### **K bodu 3 - Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Starosta obce predložil návrh na zvolenie návrhovej komisie v zložení Branislav Hriník, Jakub Tichák a overovateľov zápisnice v zložení Mgr. Peter Franek, Jozef Tichý.



#### **K bodu 4 – Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie č. 3/2021 - OZ

##### **IV. Ukladajú:**

1. Na základe predbežných rokovaní s audítorskou spoločnosťou CREDIT AUDIT, s.r.o., so sídlom v Bratislave, zastúpenou konateľkou spoločnosti Ing. Renátou Kuklovou, podpísať zmluvu na vykonanie auditu za rok 2020 s opciou na rok 2021.

Zodpovedá: starosta obce

Termín: 31. 8. 2021

Úloha splnená.

2. Vypracovať žiadosť o územné rozhodnutie spoločne s potrebnými prílohami k vykonaniu vyvlastnenia časti parcel C KN č. 251 a 252 v k.ú. Lysica.

Zodpovedá: starosta obce

Termín: 30. 9. 2021

Po konzultácii s advokátskou kanceláriou Hagara a Hagarová Obec Lysica požiadala OÚ Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky o záväzné stanovisko k vykonaniu vyvlastnenia. Doposiaľ nebola doručená odpoveď.

#### **K bodu 5 – Ukončenie akcie elektrifikácie obecnej zvonice**

V závere mesiaca september bola dokončená elektrifikácia obecnej zvonice. Samotná elektrifikácia pozostáva z dvoch etáp.

V prvej etape SZČO Chabada Štefan vybuodoval elektrickú prípojku z budovy MŠ do objektu obecnej zvonice. Náklady boli vo výške 961,20 EUR.

V druhej etape firma Elekon s.r.o., Liptovský Hrádok vykonala inštaláciu technológie v objekte obecnej zvonice o celkových nákladoch 3.960,00 EUR.

Obec Lysica dielo prevzala so zárukou dva roky na technológiu a ostatné príslušenstvo.

#### **K bodu 6 – Ukončenie I. etapy rekonštrukcie schodiska v ZŠ**

Do konca novembra 2021 bude ukončená I. etapa rekonštrukcie schodov do ZŠ. Náklady na rekonštrukciu sú tvorené z troch položiek, a to materiál potrebný na rekonštrukciu vo výške 2.040,60 EUR, výkopové a búracie práce vo výške 2.950,00 EUR a výroba nových schodov vrátane povrchovej úpravy (zinkovaním) 750,00 EUR. Celkové náklady predstavujú sumu 5.740,60 EUR.

Dokončenie ostatných častí schodiska bude v jarných mesiacoch roku 2022 podľa finančných prostriedkov.

#### **K bodu 7 – Výber dodávateľa na vykonávanie zimnej údržby v obci**

V mesiaci október bolo oslovených päť firiem a SZČO so žiadosťou na vypracovanie cenovej ponuky na vykonanie zimnej údržby komunikácií v obci. Z oslovených firiem zaslali ponuky tri subjekty. Kritéria na vyhodnotenie boli najnižšia cena a dostupnosť techniky. Víťazná ponuka je od spol. LT FOREST, s.r.o.

Starosta obce podpísal zmluvu so spoločnosťou LT FOREST, s.r.o. na dobu od 15. 11. 2021 do 31. 3. 2022 s možnosťou predĺženia podľa aktuálnych klimatických podmienok v mesiaci apríl.

Oslovené firmy: RD Terchová, UPS Belá, JAMI Stav Slovakia s.r.o., MARUNA s.r.o. a LT FOREST, s.r.o.

#### **K bodu 8 – Informácie o platbe miestnych daní a poplatkov v r.2021**

Informáciu podala správkyňa daní a miestnych poplatkov, Anna Púčková. Stav platenia miestnych daní a miestnych poplatkov v r. 2021 je nasledovný:

Nedoplatky miestnych daní a poplatkov majú nasledovní daňovníci:

Drahomíra Richterová - daň z nehnuteľností – 61,03 Eur

Laščíak Ladislav – daň z nehnuteľností – 3,02 Eur

Kučerová Eva – daň z nehnuteľností 48,16 Eur, poplatok za komunálny odpad – 25,00 Eur

Bohačíak Marián – daň z nehnuteľností – 12,20 Eur

Marčeková Jana – daň z nehnuteľností – 2,73 Eur

Šoška Jozef – daň z nehnuteľností – 3,02 Eur.

#### **K bodu 9 – Základné východiská a návrh rozpočtu obce**

Návrh rozpočtu na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024 predniesla ekonómka obce. V čase zostavovania rozpočtu obce Lysica ešte nebol známy podiel našej obce na výnose dane z príjmov a fyzických osôb, preto je najvýznamnejšia príjmová časť rozpočtu vychádzajúca z roku 2021. Objem poskytnutých transferov zo štátneho



rozpočtu na prenesené kompetencie a školstvo zatiaľ tiež nebol stanovený, preto je financovanie rozpočtované zhruba na úrovni predchádzajúceho roka. Podiel rozpočtovaných príjmov na dane z nehnuteľností a komunálny odpad sú vo výške odzrkadľujúcej predpisy dane z nehnuteľností a predpisy za odpad na rok 2022. V príjmovej časti je zahrnutý kapitálový príjem vo výške 28 201,00 Eur z programu rozvoja vidieka na financovanie rekonštrukcie domu smútku.

Vo výdavkovej časti sú zahrnuté všetky mzdové náklady, prevádzkové náklady na chod obecného úradu a zariadení v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti s premietnutím navýšenia cien energií, spotrebných materiálov a miezd. Taktiež je vo výdavkovej časti rozpočtovaný dlhodobý kapitálový výdavok na rekonštrukciu domu smútku vo výške 28 201,00 Eur z programu rozvoja vidieka a spolufinancovanie tohto projektu z vlastných prostriedkov z prebytku rozpočtu na rok 2022 vo výške 4 180,00 Eur.

Bežné príjmy na rok 2022 sú vo výške 524 216,00 Eur, kapitálové príjmy sú vo výške 28 201,00 Eur, finančné príjmové operácie nie sú rozpočtované.

Bežné výdavky na rok 2022 sú rozpočtované vo výške 516 636,00 Eur, kapitálové výdavky sú vo výške 32 381,00, finančné výdavkové operácie nie sú súčasťou zostavovaného rozpočtu.

Celkové príjmy na rok 2022 sú v sume 552 417,00 Eur, celkové výdavky sú rozpočtované vo výške 549 017,00 Eur. Hospodárenie na rok 2022 je s prebytkom vo výške 3 400,00 Eur.

Rozpočty na rok 2023 s celkovými príjmami 526 275,00 Eur, výdavkami 519 120,00 Eur, prebytkom 7 155,00 Eur a na rok 2024 s celkovými príjmami 529 695,00 Eur, výdavkami 527 905,00 Eur, prebytkom 1 790,00 Eur sú len orientačné a obecné zastupiteľstvo ich berie na vedomie.

Návrh rozpočtu obce Lysica na rok 2022 s výhľadom na roky 2023 a 2024 bude vyvesený na úradnej tabuli 29. 11. 2021 po dobu 15 dní.

### **K bodu 10 - Žiadosti, sťažnosti občanov, právnických a fyzických osôb**

Od posledného zasadnutia OZ boli na obecný úrad prijaté nasledovné žiadosti a sťažnosti:

1. Žiadosť Diecéznej charity so sídlom Predmestská 12, 010 01 Žilina (č.j. 131/2021 zo dňa 27. 8. 2021) o poskytnutie finančného príspevku na nášho občana Františka Šugára, trvale bytom 013 05 Lysica 92, ktorý je v ich zariadení umiestnený. Žiadosti nebolo vyhovené.
2. Žiadosť Jozefa Holienku, bytom Žilina (č.j. 132/2021 zo dňa 30. 8. 2021) o zrušenie osvedčenia samostatne hospodáriacich roľníka, evidovaného v obci Lysica. Žiadosť bola vybavená.
3. Žiadosť Justíny Kokavcovej, bytom 013 05 Lysica č. súp. 158 (č.j. 135/2021 zo dňa 10. 9. 2021) o prijatie do zamestnania na pozíciu kontrolór obce. Žiadosť bola zaevidovaná.
4. Žiadosť Okresného súdu Žilina, so sídlom Hviezdoslavova, 010 59 Žilina (č.j. 136/2021 zo dňa 16. 9. 2021) o podanie správ yo povesti na Ladislava Púčka, bytom 013 05 Lysica č. súp. 233. Odpoveď bola napísaná v znení, že menovaný sa v obci nezdržuje, býva v obci Varín a nevieme posúdiť jeho správanie.
5. Žiadosť Kataríny Chabadovej, bytom 013 05 Lysica č. súp. 306 (č.j. 140/2021 zo dňa 24. 9. 2021) o drobnú stavbu – výstavbu skleníka na pozemku v jej vlastníctve parc. C KN č. 1237/9. Žiadosť bola vybavená.
6. Žiadosť Márie Púčkovej, bytom 013 05 Lysica č. súp. 33 (č.j. 145/2021 zo dňa 27. 9. 2021) o posúdenie odkázanosti na sociálnu službu. Žiadosť bola vybavená.
7. Žiadosť Jána Kováča, bytom 013 05 Lysica č. súp. 104 (č.j. 146/2021 zo dňa 1. 10. 2021) o drobnú stavbu – oplotenie pozemku parc. C KN č. 315. Žiadosť bola vybavená.
8. Žiadosť Márie Valjaškovej, bytom Čajakova 6, 010 01 Žilina (č.j. 149/2021 zo dňa 6. 10. 2021) o pridelenie súpisného čísla rekreačného zariadenia na pozemku parc. C KN č. 1957/18. Žiadosť bola vybavená.
9. Žiadosť Ing. Ľubice Vráblovej, bytom Nigrob 419, 013 05 Belá (č.j. 150/2021 zo dňa 6. 10. 2021) o stavebné povolenie na výstavbu studne na pozemku parc. C KN č. 1511/30). Stavebné povolenie bolo vydané.
10. Žiadosť Jozefa Konštiaka, bytom Bôrická cesta 1974/44, 010 01 Žilina o zriadenie výjazdu a súhlas k umiestneniu vodomernej šachty na miestnej komunikácii parc. C KN č. 2229/3. Žiadateľ bol odporučený na vlastníka komunikácie SPF Bratislava.
11. Žiadosť JUDr. Milana Chovanca, advokátska kancelária so sídlom V. Tvrdeho 17, 010 01 Žilina (č.j. 156/2021 zo dňa 18. 10. 2021) o podanie informácie, akým spôsobom sa rieši odstránenie nelegálnej stavby na pozemku vo vlastníctve obce stavebníkom Marián Murárik. Odpoveď bola zaslaná.
12. Žiadosť Slovenského vodohospodárskeho podniku, Piešťany (č.j. 163/2021 zo dňa 2. 11. 2021) o prešetrenie podnetu zo strany občana obce Lysica na zasypávanie parcely C KN č. 2322/2.
13. Žiadosť Malej Fatry, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina (č.j. 165/2021 zo dňa 3. 11. 2021) o dofinancovanie stavby cyklomagistrála, aj keď Obec Lysica nie je partnerom uvedenej spoločnosti.



14. Žiadosť Mariána Murárika, bytom J. G. Tajovského 940/6, 013 03 Varín (č.j. 166/2021 zo dňa 3. 11. 2021) o dodatočnú legalizáciu oplotenia pozemku parc. C KN č. 1997/1. Odpoveď bola zaslaná.
15. Žiadosť Mária Púčka, bytom 013 05 Lysica č. súp. 69 (č.j. 168/2021 zo dňa 3. 11. 2021) o drobnú stavbu – čakáreň pre zákazníkov na pozemku v jeho vlastníctve C KN č. 459. Žiadosť bola vybavená.
16. Žiadosť Viktora Masného, bytom Oslobodenia 815, 010 01 Žilina (č.j. 169/2021 zo dňa 3. 11. 2021) o drobnú stavbu – vybudovanie prípojky NN na pozemok parc. C KN č. 1657/1 k výstavbe rekreačného zariadenia. Žiadosť bola vybavená.
17. Žiadosť Mareka Múčku, bytom Záhradnícka č. 17, 010 04 Žilina (č.j. 170/2021 zo dňa 3. 11. 2021) o drobnú stavbu – prípojku NN k výstavbe rekreačného zariadenia na pozemku par c. C KN č. 1657/2 v jeho vlastníctve.
18. Žiadosť Juraja Orlického, bytom 013 05 Lysica č. súp. 91 (č.j. 173/2021 zo dňa 5. 11. 2021) o pridelenie súpisného čísla na novostavbu jeho rodinného domu na pozemku par c. C KN č. 845/5. Žiadosť bola vybavená.
19. Žiadosť Romana Púčka, bytom Vrania 90/16, 010 01 Žilina – Vranie (č.j. 179/2021 zo dňa 15. 11. 2021) o poskytnutie súhlasného stanoviska k drobeniu pozemku vo vlastníctve SPF0 Bratislava – parc. 2362. Zaslané nesúhlasné stanovisko, keďže uvedený pozemok slúži ako prístupová komunikácia do osady Ďurčovia.
20. Žiadosť Radoslava Holešu, bytom Baničova 19, 010 01 Žilina (č.j. 179/2021 zo dňa 15. 11. 2021) o pridelenie súpisného čísla na novostavbu rodinného domu na pozemku v jeho vlastníctve – parc. C KN č. 840/18 a 844/12. Žiadosť bola vybavená.
21. Žiadosť Ľubomíra Holienku, bytom 013 05 Lysica č. súp. 2 (č.j. 180/2021 zo dňa 16. 11. 2021) o zrušenie zápisu v evidencii súkromne hospodáriacich roľníkov v obci Lysica. Žiadosť bola vybavená.
22. Žiadosť Jozefa Púčka, Stráža 11, Márii Púčkovej, Lysica 236, Hruškovej Lenky, J. Jánošíka 960/27 Varín, Petra Púčka a Lenky Púčkovej Lysica 126 o vydanie súhlasu na výstavbu rodinných domov na pozemku parc. E KN č. 1236 v k.ú. Lysica. Žiadosť bude predmetom rokovania dnešného zasadnutia OZ.
23. Žiadosť Zuzany Fudjakovej, bytom U Čajkov1053/32, 013 05 Belá (č.j. 185/2021 zo dňa 24. 11. 2021) o drobnú stavbu – záhradný domček na pozemku parc. C KN č. 1535/2. Žiadosť bude vybavená.
24. Žiadosť Miroslava Franeka a Márie Vestenickej – Lysica č. 214 a Aleny Franekovej bytom Lysica 173 (č.j. 187/2021 zo dňa 26. 11. 2021) o odsúhlasenie spoločného pripojenia rodinného domu č. 214 a novostavby rodinného domu na parcele C KN č. 358/6 na verejnú kanalizáciu. Žiadosť bude predmetom tohto rokovania.

## K bodu 11 - Rôzne

### 1. Správa nezávislých audítorov ( príloha č. 2 )

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov audítor konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

### 2. Rozšírenie NN siete, výšný koniec

Dňa 19. 10. 2021 obdržala obec žiadosť projekčnej firmy FN Data, s.r.o., so sídlom v Námestove o vyjadrenie sa k zahusteniu DTS a rekonštrukcii NNS. K podkladom, ktoré projektant nevrhol, obec nemá výhradu a s navrhovaným riešením súhlasí.

Súhlasné stanovisko obce tvorí prílohu č. 3 tohto zápisu.

## K bodu 12 – Diskusia

V diskusii bol spomenutý budúci zámer skupiny obyvateľov na výstavbu rodinných domov na vyšnom konci, kde už z časti výstavba prebieha. Starosta požiadal Komisiu pre výstavbu, poľnohospodárstvo a životné prostredie, aby dala písomné stanovisko k danej problematike. Komisia vydá stanovisko po preštudovaní oficiálnej žiadosti ( ak bude predložená ).

Taktiež bola prezentovaná problematika poškodzovania miestnych komunikácií práve v súvislosti s výstavbou rodinných domov či už v zastavanom, alebo nezastavanom území obce ( napr. neuvedenie komunikácie do pôvodného stavu po výkopoch pre IS ).

Samostatne sa otvorila diskusia o neoprávnenom parkovaní áut na miestnych komunikáciách, čím dochádza k zúženiu cestných pruhov, resp. blokovaniu obecných komunikácií. Do pozornosti sa uvádza platné VZN, ktoré upravuje práva a povinnosti občanov pri parkovaní áut na obecných komunikáciách.

## K bodu 14 - Návrh na uznesenie

Vid'. príloha, uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.



**K bodu 15 – Záver**

Štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2021 ukončil starosta obce, Ing. Róbert Bros, poďakoval poslancom a ostatným zúčastneným za účasť a ich konštruktívny prístup k jednotlivým bodom rokovania.

V Lysici, dňa 26. 11. 2021

**Zapísal: Miroslav Beňo**



.....  
**Ing. Róbert Bros**  
starosta obce

**Overovatelia zápisnice:**

**Mgr. Peter Franek**

**Jozef Tichý**

.....  
.....

**Zápisnica**

Je štvrtého zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva v Lysici, konajúceho dňa 26. 11. 2021 o 17,00 hod. v zasedačke obecného úradu

Zapísal: Miroslav Beňo

Návrhová komisia: Branislav Hríbk

Jozef Tichý

Overovatelia zápisnice: Mgr. Peter Franek

Jozef Tichý

Starosta obce: Ing. Róbert Bros





**U z n e s e n i e**  
**zo štvrtého zasadnutia zasadnutia poslancov OZ v Lysici, konaného dňa**  
**26. 11. 2021**

---

**Uznesenie č. 4/2021 - OZ**

Poslanci Obecného zastupiteľstva Lysica sa na štvrtom zasadnutí OZ zo dňa 26.11.2021 uznášajú nasledovne:

**I. Volia**

1. Návrhovú komisiu v zložení

Jakub Tichák

Branislav Hriník

2. Overovateľov zápisnice v zložení

Mgr. Peter Franek

Jozef Tichý

Za: Miroslav Beňo, Jakub Tichák, Ing. Róbert Murárik, Branislav Hriník, Mgr. Peter Franek, Jozef Tichý

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

**II. Berú na vedomie**

1. Informáciu starostu o ukončení akcie elektrifikácie obecnej zvonice
2. Informáciu o ukončení I. etapy rekonštrukcie schodiska v ZŠ
3. Informácie o platbe miestnych daní a miestnych poplatkov za rok 2021

**III. Schvaľujú**

1. Výber dodávateľa na vykonávanie zimnej údržby v obci
2. Základné východiská a návrh rozpočtu obce na rok 2022 a s výhľadom na rok 2023

Za: Miroslav Beňo, Jakub Tichák, Ing. Róbert Murárik, Branislav Hriník, Mgr. Peter Franek, Jozef Tichý

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov



#### IV. Ukladajú

1. Zverejniť návrh rozpočtu obce na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-24

Zodpovedá: starosta

Termín: 29. 11. 2021

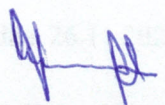
Za: Miroslav Beňo, Jakub Tichák, Ing. Róbert Murárik, Branislav Hriník, Ondrej Tomašov, Mgr. Peter Franek

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

V Lysici, dňa 26. 11. 2021

Zapísal: Miroslav Beňo

  
.....  
**Ing. Róbert Bros**  
starosta obce