

OBEC LYSICA
Spoločný obecný úrad
013 03 Krasňany

Č.s.: 2022/22393/SU/MLA

Krasňany: 19.09.2022

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ KONANIA O ZMENE STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

Ján Krajčík a Žaneta Krajčíková, obaja bytom Krasňany 80, 013 03 Krasňany
v zastúpení GRAMATA Services, s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina

(ďalej len "stavebník") dňa 08.08.2022 podal žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu:

„Záhradný dom“

(ďalej len "stavba") rozostavanom rodinnom dome na pozemku register "C" parc. č. **339KN** v katastrálnom území Lysica. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením. Stavebné povolenie na stavbu vydala Obec Lysica dňa 09.12.2021 pod č.sp.2021/21303/SÚ/MLA-R, právoplatné 19.01.2022.

Stavba obsahuje:

K pôvodnému objektu je navrhnutá prístavba rozmerov 4,3x2,95 m- vstup a sklad, čím vznikne objekt rozmerov 7,15x6,0 m zastrešený sedlovou strechou.

Obec Lysica - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 68 ods. 2 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky podať do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa nebudú prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Účastníci konania môžu nahliadať do podkladov rozhodnutia (Spoločný obecný úrad Krasňany, areál Krasplastu, úradné dni Po 8:00 - 15:00 a St 8:00 - 17:00)

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

SPOLOČNÝ OBEČNÝ ÚRAD
územné konanie
a stavebný poriadok
Krasňany 285, 013 03

V. Z. Neuv
Ing. Róbert Bros
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.1, 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obce Lysica. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: *26. 9. 2022*



Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

- Účastníkom konania, neznámym vlastníkom pozemku parc. č. 340 KN k.ú. Lysica, ktorých práva by mohli byť v konaní dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou
- 1. GRAMATA Services, s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina
- 2. Rudolf Murárik , Lysica 280
- 3. Ing. Radovan Hnidka, 17.novembra 2868, 02201 Čadca- projektant
- 4. Michal Gramata, Jaseňova 3223/36, 010 07 Žilina-dozor

Na vedomie:

- 5. Sevak, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
- 6. SPP-D, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 8. SSD, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
- 9. Obec Lysica– starosta obce
- 10. spis